

ОСОБЛИВОСТІ ТА СУЧАСНІ ПІДХОДИ ДО ФОРМУВАННЯ ПЛАНУВАЛЬНОЇ СТРУКТУРИ СТАНЦІЇ ТЕХНІЧНОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ АВТОМОБІЛІВ

¹ Вінницький національний технічний університет

Анотація

Розглянуто особливості та фактори планувальної структури території які впливають на формування планувальних рішень станцій технічного обслуговування автомобілів(СТО). Проаналізовано основні планувальні підходи та чинники які потрібно враховувати при розробці планів та виборі ділянки для розміщення (СТО). Визначені основні принципи що беруться до уваги при спорудженні (СТО)

Ключові слова: станція технічного обслуговування автомобілів (СТО), об'ємно планувальні рішення, планування, споруда, технологія, архітектура, забудова, комплекс, екстер'єр, інттер'єр план, генплан

Abstract

Considered features and factors of the planning structure of territories that affect the formation of planned solutions of service stations of cars (SS). The main planning approaches and factors that need to be taken into account when designing plans and selecting sites for placement (SS) are analyzed. The basic principles which are taken into account at construction (SS) are determined

Keywords: car service station (SS), three-dimensional planning solutions, planning, construction, technology, architecture, building, complex, exterior, interior, plan, general plan.

Вступ

У зв'язку збільшення чисельності автомобілів у нашій країні, збільшуються потреба у кваліфікованих фахівцях і (СТО) з ремонту сучасних високоякісних автомобілів. На сьогоднішній час існує чимало (СТО) конкуруючих між собою за кожного автовласника.

В основі сучасного планувального рішення (СТО) лежить схема виробничого процесу, склад приміщень, конструктивна схема, а також протипожежні та санітарно гігієнічні вимоги, пропоновані до окремих зон та ділянок.

До розробки планувального рішення (СТО) рекомендується заздалегіть скласти експлікацію виробничих, складських, технічних, адміністративних приміщень із зазначенням класу, прийнятих за результатом технічного розрахунку.

На основі дослідження двох варіантів планувального рішення (СТО), визначити нові заходи формування структури планування, які дадуть нові підходи до планування.

Результати дослідження

СТО – є основним об'єктом надання комплексу послуг, які спрямовані на підтримання автомобіля в справному стані та прездатному стані, що проводяться в процесі експлуатації автомобіля, які можуть бути різними за площею, територіальним розміщенням, дизайном.

Існують властивості, які необхідно врахувати при проектуванні (СТО), як одного з основних центрів громадського тяжіння:

- ✓ доступність,
- ✓ територіальне розташування відповідно до зонування міста,
- ✓ спектр послуг,
- ✓ забезпечення сервісу для клієнтів шляхом організації приміщень відповідного призначення, якими вони можуть користуватися,
- ✓ спеціальні положення та вимоги які необхідно враховувати в процесі розробки (СТО) та їх планувальних рішень,
- ✓ не слід організовувати мілкі приміщення тобто усі виробничі зони та дільниці повинні бути розміщені в одному приміщенні,

- ✓ необхідно передбачати можливий розвиток (СТО) без значних перебудов та порушення функціонування,

Використавши дані властивості при проектуванні ринкових комплексів, можна досягти успішності даного проекту в експлуатації та мати неабиякий економічний ефект в майбутньому.

Для досягнення поставленої мети вирішувались наступні задачі:

1. визначення особливостей , послуг та інфраструктури (СТО)
2. стратегії розвитку автосервісу в Україні;
3. проаналізувати зовнішнє та внутрішнє середовище підприємства
4. запропонувати та економічно обґрунтувати шляхи розвитку автосервісного підприємства зарахунок впровадження нових послуг.

Розподілення простору (СТО)

Фактори, які враховуються при розробці генерального плану (СТО):

Розробка генерального плану (СТО) використовується аналогічно виконанню цього процесу для автотранспортних підприємств (АТП), з обов'язковим ретельним дотриманням відповідних будівельних норм і правил, а також норм технологічного проектування для підприємств автомобільного транспорту.

Територія, на якій розміщується (СТО) повинна бути ізольована від руху міського транспорту та пішоходів.

На території (СТО) повинні бути передбачені відкрита стоянка для авто, очікуючих обслуговування, а також стоянка для готових авто, які бажано встановлювати під навісом.

На території (СТО) повинні бути передбачені відкрита стоянка для авто клієнтів, та обслуговуючого персо з розрахунку 7-10 автомобіле – місць на 10 робочих постів.

На території (СТО) може бути передбачений будинок, або навіс; для постів самообслуговування.

СТО, до складу яких входить автозаправна станція (АЗС), необхідно передбачити окремий потік до (АЗС) не повинен пересікати потік заїзду та виїзду авто на (СТО)

Оптимальним є розміщення (СТО) у населених пунктах, або у безпосередній близькості від них, що дасть можливість зменшити витрати на комунікації та благоустрій, а також полегшить рішення житлового питання для персоналу (СТО) Як правило дорожні (СТО) виконуються у комплексі з (АЗС).

На території дорожнього (СТО) передбачаються місця зберігання з урахуванням 1-2 автомобіле – місця на один робочий пост

Висновок

Отже, було досліджено особливості та фактори планувальної структури території станцій технічного обслуговування автомобілів(СТО). Проаналізовано основні чинники які впливають на формування планувальних рішень (СТО). Визначені основні принципи, що беруться до уваги при спорудженні (СТО). Наведено тенденції формування (СТО).

СПИСОК ВИКОРИСТАНОЇ ЛІТЕРАТУРИ

1. Клименко С.Г. Станції технічного обслуговування/ Навчальний посібник // Харків, ХАТГ ім. С. Орджонікідзе, 2006 – 3-35 с.

2. ДБН Б.2.2-12:2018 Планування і забудова територій 2018. – // видавн. «Мінрегіон», Київ 2018. – 37 с.

3.

А.А. Маслов, руководитель темы, Л.А. Абелевич, Т.М. Медведева, А.А. Ованесян, А.В. Путин, М.Н. Филатова, Л. Шунский. Ведомственные строительные нормы предприятия по обслуживанию автомобилей / выдал. «Государственный институт по проектированию авторемонтных и автотранспортных предприятий и сооружений -" Гипроавтотранс "Министерства автомобильного транспорта РСФСР» 1990. – 1 - 29 с.

Лазоренко Владислав Вячеславович - студент, факультет будівництва, теплоенергетики та газопостачання, Вінницький національний технічний університет, м. Вінниця, wladislavlazorenko777@gmail.com.

Смоляк Володимир Вікторович - кандидат архітектури, доцент кафедри "Містобудування та архітектури" Факультет будівництва, теплоенергетики та газопостачання, Вінницький національний технічний університет, м. Вінниця, smolyakk@ukr.net

Lazorenko Vladislav Vyacheslavovich - student, faculty of construction, thermal power engineering and gas supply, Vinnytsia National Technical University, Vinnytsya, wladislavlazorenko777@gmail.com.

Smolyak Vladimir Viktorovich - Candidate of Architectural Sciences, Associate Professor of the Department "City Planning and Architecture" Faculty of Construction, Thermal Power Engineering and Gas Supply, Vinnytsia National Technical University, Vinnytsia, smolyakk@ukr.net

