

# ЕКОНОМІЧНІ АСПЕКТИ ПРОЕКТНОГО ФІНАНСУВАННЯ БУДІВЕЛЬНИХ ПІДПРИЄМСТВ В УМОВАХ ЄВРОІНТЕГРАЦІЇ

Київський національний університет будівництва і архітектури

**Анотація:** Досліджено економічні аспекти проектного фінансування будівельних підприємств. Встановлено, що процес євроінтеграції створює нові можливості та виклики для українських будівельних підприємств, особливо в частині доступу до фінансування, адаптації до міжнародних стандартів та інтеграції у глобальні економічні процеси.

**Ключові слова:** проектне фінансування; будівельні підприємства; євроінтеграція; фінансові інструменти.

## ECONOMIC ASPECTS OF PROJECT FINANCING OF CONSTRUCTION ENTERPRISES IN THE CONDITIONS OF EUROPEAN INTEGRATION

**Abstract:** The economic aspects of project financing of construction enterprises have been studied. It has been established that the process of European integration creates new opportunities and challenges for Ukrainian construction enterprises, especially in terms of access to financing, adaptation to international standards and integration into global economic processes.

**Keywords:** project financing; construction enterprises; European integration; financial instruments.

В умовах розвитку ринкових відносин важливого значення набуває проектне фінансування, без якого неможливе оновлення, розвиток та інноваційне нарощення виробничого потенціалу суб'єктів підприємницької діяльності [1]. Економічні аспекти проектного фінансування будівельних підприємств в умовах євроінтеграції є важливим фактором, що визначає успішність реалізації інфраструктурних та будівельних проектів. Процес євроінтеграції створює нові можливості та виклики для українських будівельних підприємств, особливо в частині доступу до фінансування, адаптації до міжнародних стандартів та інтеграції у глобальні економічні процеси.

Економічні аспекти проектного фінансування будівельних підприємств в умовах євроінтеграції охоплюють кілька ключових напрямів, що мають важливе значення для розвитку будівельного сектору в Україні в умовах інтеграції до Європейського Союзу, а саме:

1. Аналіз фінансової стабільності будівельних підприємств. У контексті євроінтеграції важливим аспектом є оцінка фінансової стабільності будівельних компаній, що дозволяє їм залучати інвестиції та ефективно управляти проектами: оцінку ліквідності компанії; її здатність залучати кредити від міжнародних фінансових установ; фінансову прозорість та відповідність європейським стандартам звітності.

2. Залучення інвестицій та фінансування через проектне фінансування. Проектне фінансування є популярною формою залучення коштів для будівельних підприємств. В умовах євроінтеграції існує можливість: залучати іноземні інвестиції для великих будівельних проектів, таких як інфраструктурні об'єкти, житлові комплекси, комерційні та промислові будівлі; використовувати європейські механізми фінансування, такі як облігаційні випуски, гранти від Європейського Союзу та міжнародних фінансових інститутів.

3. Стимулювання розвитку будівельних компаній через державні програми. Євроінтеграція передбачає адаптацію до європейських стандартів у різних галузях, включаючи будівництво. Державні програми, що сприяють розвитку будівельної галузі, можуть включати: підтримку енергоефективних та екологічно чистих проектів; надання пільгових кредитів для малих і середніх підприємств у будівельному секторі.

4. Інноваційні методи фінансування в умовах євроінтеграції. Завдяки інтеграції з європейським ринком, українські будівельні компанії мають доступ до новітніх фінансових інструментів: екологічні облігації для фінансування екологічних будівельних проектів; краудфандингові платформи, які дозволяють залучати кошти від численних інвесторів.

5. Ризики та переваги євроінтеграції для будівельних підприємств. Євроінтеграція дає можливості для розвитку, але також приносить певні ризики: ризик зміни валютного курсу при залученні іноземних інвестицій у євро або інші валюти; підвищення вимог до якості будівництва, екологічних стандартів та безпеки; можливість доступу до європейського ринку праці та нових технологій, що дозволяє підвищити конкурентоспроможність.

6. Європейські нормативи та стандарти в будівництві. У рамках євроінтеграції Україна повинна адаптувати свої нормативи та стандарти до європейських вимог. Це стосується стандартів якості та безпеки будівельних робіт; екологічних норм і вимог щодо енергоефективності; умов трудового законодавства та захисту прав працівників.

7. Підвищення конкурентоспроможності через інновації. Євроінтеграція стимулює будівельні підприємства до інновацій. Використання сучасних технологій, таких як BIM, «розумні» будівлі, використання екологічних матеріалів, дозволяє компаніям конкурувати на міжнародному ринку та реалізовувати високоякісні проекти [2, 3].

Євроінтеграція надає значні можливості для розвитку проектного фінансування будівельних підприємств в Україні. Економічні аспекти проектного фінансування будівельних підприємств в умовах євроінтеграції відкривають нові можливості для розвитку інфраструктурних проектів і залучення інвестицій. Водночас підприємствам потрібно удосконалювати фінансові стратегії, вдосконалювати будівельні стандарти та використовувати новітні технології, активно використовувати міжнародні фінансові інструменти та співпрацювати з європейськими інвесторами та установами. Тільки комплексний підхід до фінансування, управління ризиками і дотримання європейських вимог дозволить забезпечити сталий розвиток будівельного сектору в умовах інтеграції з ЄС.

#### СПИСОК ВИКОРИСТАНОЇ ЛІТЕРАТУРИ

1. Жуков В.В. Особливості проектного фінансування для підприємств готельного і ресторанного бізнесу в умовах євроінтеграції. Причорноморські економічні студії. Вип. 81. 2023. С. 173–177.
2. Давиденко Н.М., Скрипник Г.О. Проектне фінансування. К.: Наукова столиця, 2018. 397 с.
3. Євроінтеграційний вектор розвитку та реалізація національних інтересів України: монографія / [Д.В. Карамішев, Н.В. Мирна, Л.Ю. Величко та ін.]; за заг. ред. д.держ.упр., проф. Д.В. Карамішева. Х.: Вид-во ХарPI НАДУ “Магістр”, 2021. 204 с.

*Підгурський Євген Анатолійович*, аспірант, Київський національний університет будівництва і архітектури, Київ, e-mail: aspirantconstruct@gmail.com

*Pidhurskyi Yevhen Anatoliiovych*, postgraduate student, Kyiv National University of Civil Engineering and Architecture, Kyiv, e-mail: aspirantconstruct@gmail.com