

ПРОБЛЕМИ ФУНКЦІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ МІСЬКОГО СЕРЕДОВИЩА, ЩО СКЛАЛОСЬ

Вінницький національний технічний університет¹
Одеська державна академія будівництва та архітектури²

Анотація

Досліджуються питання стійкого розвитку функціонування і розвитку міста, як великої системи. Розглядаються фактори та умови забезпечення стійкого функціонування міста в сучасних умовах. Виявлені проблеми, що обмежують стійкий розвиток.

Ключові слова: система управління, стійкий розвиток, місто.

Abstract

The issues of sustainable development of the functioning and development of the city as a large system are studied. Factors and conditions for ensuring sustainable functioning of the city in modern conditions are considered. Problems limiting sustainable development have been identified.

Keywords: management system, sustainable development, city.

Вступ

Для того, щоб міста безперервно розвивались необхідно покращення якісних та зміна кількісних характеристик міського середовища у відповідності з цільовими потребами. Функціонування міста слід зоглядати як подвійний процес. По-перше, це використання корисних властивостей елементів міського середовища, а по-друге, це підтримка на необхідному рівні експлуатаційних параметрів цих елементів. Звідси сталий розвиток міста є безперервним у часі та просторі процесом удосконалення усіх елементів життєдіяльності міста, зокрема його інфраструктури.

Результат дослідження

Якісне покращення сформованої міської інфраструктури відображає одночасно напрямки розвитку та покращення функціонування міської системи. Сучасне місто відіграє важливу роль у розвитку національної економіки. Міста вимагають управління їх розвитком, включаючи планування просторової структури. На додаток до просторових проблем розвитку міст та міських поселень виникають та вимагають вирішення проблем, пов'язаних з ринковими факторами, що впливають на розвиток міста, моделями міського землекористування. Бюджетною політикою міст та їх екологічної безпеки. Розвиток міста не може характеризуватись якимось одним показником. при цьому пошук системи показників, що адекватно описують функціонування та розвиток міста, є складним завданням. Також показники економічної ефективності не можуть бути єдиними критеріями розвитку міста. Беручи до уваги існуючі проблеми, що обмежують управління розвитком міст, можна запропонувати систему, що включає такі елементи, що визначають управління стійким розвитком міст:

- принципи, які слід розглядати як важливий аспект сталого розвитку та управління міським господарством, необхідний для перетворення міста на зручне та приємне місце для роботи, проживання та відвідування;
- процеси переговорів та формування різних концепцій у галузі управління та контролю за здійсненням діяльності з перетворення міських міст на гармонійно розвинене довкілля;
- політика задоволення міських потреб з урахуванням місцевих традицій у світлі правових аспектів національного та європейського законодавства;

- плани, що визначають роль та інтеграцію просторового та міського планування;
- програми для досягнення узгоджених цілей залучення до міст інвестицій.

Крім того, для аналізу факторів функціонування та розвитку необхідною умовою є наявність інформаційно - нормативної бази та інформативного моніторингу.

Висновки

Можна зробити висновок, що проблеми управління стійким функціонуванням та розвитком міст є нині актуальними і водночас недостатньо дослідженими. На наш погляд, міська політика повинна включати систему принципів сталого розвитку міста та контроль за їх виконанням, політику, програми та плани розвитку міст, так само методи та механізми ефективного їх функціонування та розвитку

СПИСОК ВИКОРИСТАНОЇ ЛІТЕРАТУРИ

1. Дідик В.В. Планування міст / В.В. Дідик, А.П. Павлів. – Львів: Видавництво Національного університету «Львівська політехніка», 2003. – 412 с.
2. Гавриляк А.І. Технічна експлуатація, реконструкція і модернізація будівель: навчальний посібник / А.І. Гавриляк, І.Б. Базарник, Р.І. Кінаш. – Львів: Видавництво Національного університету „Львівська політехніка”, 2006. - 540 с

Денисенко Владислав Олександрович — аспірант кафедри будівництва, міського господарства та архітектури. email: Vladden94@gmail.com

Кучеренко Лілія Василівна — к.т.н., доцент кафедри будівництва, міського господарства та архітектури, Вінницький національний технічний університет. email: liliya13liliya13@gmail.com

Бабій Ігор Миколайович — к.т.н., доцент кафедри технології будівельного виробництва. Одеської державної академію будівництва і архітектури. email: igor7617@gmail.com

Vladislav Denisenko — postgraduate professor of the Department of Building, Urban and Architecture of the Vinnitsa National Technical University. email: Vladden94@gmail.com

Kucherenko Liliya — PhD, Associate professor of the Department of Building, Urban and Architecture of the Vinnitsa National Technical University. email: liliya13liliya13@gmail.com.

Ihor Babii – PhD, Associate professor of the Department of Technology of Building Production of the Odessa State Academy of Civil Engineering and Architecture.