

## **ОСНОВНІ НАПРЯМКИ РОЗВИТКУ м. ВІННИЦЯ**

Вінницький національний технічний університет

### **Анотація**

*Розвиток міста Вінниця, яке не маючи столичного статусу і не будучи мегаполісом, інтегровано у процеси сучасного розвитку, зростає в ногу з часом, у багатьох сферах є реальним лідером серед інших міст. Проте, темпи та результати урбанізації зазвичай створюють загострення транспортних, екологічних, соціальних проблем та відчуваються наслідки незбалансованого розвитку міста.*

**Ключові слова:** розвиток, модернізація, транспорт, мікрорайони, м. Вінниця.

### **Abstract**

*The development of the city of Vinnytsia, which, having no capital status or being a metropolis, is integrated into the processes of modern development, is growing with the times, in many spheres it is a real leader among other cities. However, the pace and results of urbanization are usually exacerbated by transport, environmental, social problems and the effects of unbalanced urban development.*

**Keywords:** development, modernization, transport, neighborhoods, Vinnitsa.

### **Вступ**

Вінниця – економічний та історичний центр України. Тут доволі високий рівень ділової активності і, як наслідок, низький рівень безробіття. Також в цьому місті народжуваність перевищує смертність, що дає відчутний приріст населення. При цьому до Вінниці приїжджає більше людей, ніж виїжджає з неї, і це забезпечує обласному центру непоганий результат за показником "Міграція". Так які ж недоліки все таки є у Вінниці з точки зору містобудівництва та за якими напрямками варто розвиватися місту беручи до уваги досвід інших міст?

### **Результати дослідження**

Основні напрямки розвитку м. Вінниця це:

- транспортна система;
- рекреаційна зона;
- поліпшення стану віддалених районів.

Якщо розібрати детально та по порядку ми маємо те, що для розвитку транспортної системи необхідно інтегрувати існуючий генеральний план, згідно з яким м. Вінниця має розширювати свої межі зі зростанням трафіку. Необхідність будівництва хоча б одного з мостів через річку Південний Буг та двох мостів через залізничні колії, котрі б завершували внутрішню та зовнішню кільцеві дороги. Також пропонується зробити регульованими перехрестя з великою кількістю пішоходів (Наприклад перехрестя біля Залізничного Вокзалу) а також створення пішохідних тунелів у внутрішніх районах міста з метою збільшення пропускної здатності дорожньої мережі.

Головною проблемою на котру будуть затрачені інвестиції у транспортну інфраструктуру до 2025 року - буде переважно покращення якості доріг та залізничного сполучення.

Якщо говорити про важливість розвитку рекреаційних зон то вони мають виняткову цінність у структурі міста [1-4]. Важливою стратегічною ціллю є організація кращої доступності до таких елементів ландшафту, як узбережжя Південного Бугу та його приток, з метою ефективного використання цих територій для рекреаційних цілей та підвищення якості й привабливості прилеглих районів [5-8].

Розвиток територій міста має передбачати збереження житлових районів на околицях, а також урбаністичних структур, сформованих ландшафтом. Тобто створення повноцінного рекреаційно-оздоровчого комплексу - системи, яка включає в себе такі функції як:

- території з цінними оздоровчими властивостями;
- рекреаційно-туристичні центри;
- природні і культурні комплекси;

- регенерація робочої сили, сфера господарчої діяльності;
- транспортне сполучення;
- рекреанти.

Щодо поліпшення стану віддалених районів, у Вінниці є 3 мікрорайони котрі за думкою Вінничан являються найкомфортнішими, а саме:

Вишенька – найкраще місце для життя в Вінниці Вишенька, згідно з даними аналітичного центру DOM.RIA, визнаний кращим районом у Вінниці за рівнем розвитку інфраструктури, наявністю зон для відпочинку та спорту [9-11]. Він також розташований серед лідерів за такими критеріями: екологічна ситуація; транспортне з'єднання; безпека. Мікрорайон знаходиться в західній частині міста, але від центру його відділяє буквально 5 хвилин їзди. Завдяки тому, що тут проходить кілька маршрутів трамваїв, тролейбусів і автобусів, жителі району без проблем добираються в будь-яку точку міста без пересадок. Тут знаходиться пара шкіл, є дитсадки, торговельні центри. У сучасній забудові передбачені паркінги для достатньої кількості автомобілів.

Центр – безкомпромісна безпека і зручність Центральна частина міста – справжня окраса Вінниці. Ідеально продумана інфраструктура, відсутність проблем з транспортним сполученням, широкий вибір місць для відпочинку, прогулянок і по-справжньому європейська атмосфера. Тут зосереджені міські адміністративні будівлі, навчальні заклади, в тому числі університети, головні торговельні та культурні об'єкти Вінниці.

Урожай – це один претендент на звання кращого району Вінниці. Він виявився лідером в плані транспортної доступності. Тут добре розвинена соціальна інфраструктура, є місця для занять спортом, прогулянок. Мікрорайон розташований в пішохідній близькості від центральної частини міста. Є навчальні, освітні установи, супермаркети і торговельні центри. Звідси без проблем можна дістатися в будь-який інший район міста.

Оскільки чисельність населення у цих мікрорайонах досить велика, а перспектива для розбудови досить обмежена у територіальному плані, з'являється необхідність розбудови менш комфортних мікрорайонів міста. Це покращить і транспортну структуру, рівномірно розподілить розселення мешканців, сприятиме створення робочих місць, покращенню благоустрою, а ще збереже довкілля, оскільки у менш перспективних мікрорайонах досить нерівномірно розташовані забудови, і є можливість доповнити архітектурний ансамбль новобудовами та адміністративними будинками не за рахунок вирубки лісів та забудові родючих полів.

### Висновки

У результаті дослідження гострих проблем у м. Вінниця можна зробити висновок, що оцінюючи позитивну динаміку розвитку міста за минулі роки, є можливість зробити місто Вінниця ще комфортнішим для його мешканців та більш привабливим для туристів.

### СПИСОК ВИКОРИСТАНОЇ ЛІТЕРАТУРИ

1. Вітюк І.В. Фактори, що впливають на формування та розміщення садово-паркових об'єктів / І.В. Вітюк, В. П. Ковальський // Сучасні технології, матеріали і конструкції в будівництві. – Том 20 № 2. – 2016. – С. 80-85.
2. Ковальський В. П. Малі архітектурні форми, їх переваги та недоліки( на прикладі міста Вінниця) [Текст] / В. П. Ковальський, К. Пиндик // Вісник науково-методичних досліджень. - Вінниця : ВГПК, 2015. – № 4. - С. 113–118
3. Вітюк І. В. Критерії комплексної оцінки сучасного стану садово-паркових об'єктів на території міста Вінниці [Текст] / І. В. Вітюк, В. П. Ковальський // Materiály XIII Mezinárodní vědecko - praktická konference , «Dny vědy -2017», 22 -30 března 2017 г. - Praha : Publishing House «Education and Science», 2017. – Vol. 6 : Chemie a chemické technologie . Zemědělství . Matematika. - С. 45-48.
4. Ковальський В. П. Оцінка чисельності відвідувачів рекреаційного об'єкту на прикладі центрального міського парку міста Вінниці [Текст] / В. П. Ковальський, І. В. Вітюк // Сучасні технології, матеріали і конструкції в будівництві. - 2017. – Т. 22, № 1. - С. 57-60.
5. Вітюк І. В. Варіанти моделювання ландшафтно-архітектурної та просторової структури рекреаційно-розважальних парків [Текст] / І. В. Вітюк, В. П. Ковальський // Прикладні науково-технічні дослідження : матеріали міжнар. наук.-прак. конф., 5-7 квітня 2017 р. - Івано-Франківськ : Симфонія форте, 2017. - С. 144. - ISBN 978-966-284-110-7.

6. Ефективність впровадження енергоощадних заходів в житлово-комунальному господарстві України [Текст] / О. М. Лівінський, В. П. Очеретний, В. П. Ковальський, А. С. Бойко // Вісник Одеської державної академії будівництва та архітектури. – 2012. – Вип. 45. – С. 115-119.
7. Ковальський В.П., Лисій Г. І. Сучасні тенденції у зведенні монолітних і цегляних житлових будинків // Науково-технічний збірник №1-Вінниця 2015. - С. 111-114.
8. Ковальський В. П. Містобудівний аналіз розташування аквапарків, їх особливості та класифікація [Текст] / В. П. Ковальський, О. В. Новікова // Сучасні технології, матеріали і конструкції в будівництві. - Т. 20, № 1. - 2016. - С. 97-102.
9. <https://dom.ria.com/uk/articles/vinnica-top-3-rajona-v-gorode-komforta-i-uyuta-177104.html> © DOM.RIA.com™
10. Трофименко К. О. Актуальність реконструкції кінотеатру "Росія" у місті Вінниця [Текст] / К. О. Трофименко, В. П. Ковальський // Збірник матеріалів Міжнародної науково-технічної конференції "Інноваційні технології в будівництві (2018)", 13-15 листопада 2018 р. – Вінниця : ВНТУ, 2018. – С. 212-214.
11. <https://forumkyiv.org/uk/analytics/transportna-infrastruktura:-svitlo-u-kinci-tunelyu>

**Ковальський Віктор Павлович** — к.т.н., доцент кафедри доцент кафедри будівництва, міського господарства та архітектури, Вінницький національний технічний університет. Email: [kovalskiy.vk.vntu.edu@gmail.com](mailto:kovalskiy.vk.vntu.edu@gmail.com)

**Трофименко Катерина Олександрівна** — студентка Вінницького національного технічного університету. E-mail: [bm16mc.trofimenko@gmail.com](mailto:bm16mc.trofimenko@gmail.com) Тел.: +380937797433

Науковий керівник: **Ковальський Віктор Павлович** — к.т.н., доцент кафедри містобудування та архітектури Вінницького національного технічного університету.

**Kowalskiy Viktor P** — Ph.D., Associate Professor, Associate Professor of the Department of Construction, Urban Management and Architecture, Vinnitsa National Technical University. Email: [kovalskiy.vk.vntu.edu@gmail.com](mailto:kovalskiy.vk.vntu.edu@gmail.com)

**Katerina O. Trofumenko** — student of Vinnitsa National Technical University

Supervisor: **Kowalskiy Viktor P** — Candidate of Technical Sciences, Associate Professor of the Department of Urban Development and Architecture of Vinnitsia National Technical University.