## УДК 711.143

**Ю. Г. Олійник**1

**В. П. Загреба**2

**ОЦІНКА ЕКОЛОГІЧНОГО СТАНУ ТЕРИТОРІЇ БУДІВНИЦТВА З ВІДНОВЛЕННЯМ ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ**

1Вінницький національний технічний університет

***Анотація***

*Розглянуто екологічний стан території будівництва, визначено доцільність відновлення природних ресурсів, розроблено схему ефективного використання земельних ділянок на території запроектованого мікрорайону .*

**Ключові слова:** природні ресурси, зелені насадження, відновлення території, екологічний стан, екологічне прогнозування, планування мікрорайону, навколишнє середовище.

***Abstract***

*The ecological state of the construction site is considered, the expediency of restoration of natural resources has been determined, the scheme of effective use of land plots on the territory of the projected neighborhood is developed.*

**Keywords:** natural resources, green plantations, restoration of the territory, ecological status, environmental forecasting, micro-district planning, environment.

**Вступ**

В сучасних умовах високих темпів урбанізації та підвищення рівня антропогенного навантаження на навколишнє природне середовище, міста стають осередками зосередження великої кількості населення і локалізації ефектів високого рівня забруднення всіх природних компонентів.

Рівень урбанізації зростає в усьому світі, що передбачає зростання міської території, який залежить від наступних основних чинників: розташування, приросту населення, міграції населення, розвитку інфраструктури та від інших політичних, соціальних і економічних чинників [1].

Урбанізована територія є динамічним комплексом, який включає природні, природно-антропогенні та антропогенні компоненти. Останнім часом, важливим завданням стає забезпечення екологічної рівноваги та скорочення негативних антропогенних впливів на природне середовище. Вирішення поставлених цілей можливо при застосуванні методів екологічної оцінки, аналізу і прогнозування зміни екологічної ситуації.

**Результати дослідження**

Природні ресурси - це натуральні ресурси або природні речовини і види енергії, що служать засобами існування людського суспільства і використовуються в господарстві.

Раціональне використання землі – обов’язкова екологічна вимога при використанні певного природного ресурсу, адже базовий законодавчий акт[2] у сфері екології прямо зазначає, що використання природних ресурсів громадянами, підприємствами, установами та організаціями здійснюється з додержанням раціонального та економного використання природних ресурсів на основі широкого застосування новітніх технологій [2, с.546].

Екологічне прогнозування складається:

* З оцінки перспектив розвитку майбутнього стану прогнозованого явища на основі наявного досвіду;
* Умовного тривання у майбутньому тенденцій і закономірностей, що довго тривали у минулому й існують у сучасному;
* Моделювання майбутнього стану прогнозованого явища згідно з очікуваними або бажаними змінами.

Відновлення природних ресурсів - комплекс заходів, спрямованих на отримання природних ресурсів у відносно стабільній кількості. Досягається за допомогою штучних заходів після повного або часткового виснаження цих ресурсів; штучна підтримка кількості природних ресурсів на певному рівні або відновлення стабільної кількості технологічним шляхом [3].

У міських і сільських поселеннях слід передбачати, як правило, безперервну систему

1

озеленених територій та інших відкритих просторів, які у поєднанні із заміськими повинні формувати

комплексну зелену зону. Зовнішні межі комплексної зеленої зони треба проводити по межах землекористувань, природних рубежах, транспортних магістралях.

При функціональному зонуванні комплексної зеленої зони (території забудови, міста, зеленої зони) треба виділяти: озеленені території загального користування; озеленені території обмеженого користування і озеленені території спеціального призначення.

При розміщенні парків і садів слід максимально зберігати ділянки з існуючими насадженнями і водоймами. Площу території парків, садів і скверів слід приймати, виходячи із конкретних містобудівних і природних умов.

Бульвари і пішохідні алеї слід передбачати у напрямі масових потоків пішохідного руху. Розміщення бульвару, його довжину і ширину, а також місце у поперечному профілі вулиці треба визначати з урахуванням архітектурно-планувального рішення вулиці та її забудови. На бульварах і пішохідних алеях слід передбачати майданчики для короткочасного відпочинку [4].

Отже, для перерозподілу кращого використання ресурсів землі необхідно провести ряд заходів, направлених на зниження забруднюючих речовин, а саме використання деревної, чагарникової і трав'янистої рослинності для захисту придорожньої території від хімічних і енергетичних впливів, зниження автотранспортного забруднення навколишнього середовища і переробку відходів біотехнологічними методами, формування оптимального мікроклімату території, зниження забрудненості атмосфери і шуму.

**Висновки**

Для перепланування міської території передбачається чітке функціональне зонування цієї території, засноване на комплексній оцінці і планувальних обмеженнях містобудівного розвитку, містобудівної ситуації та умовах сучасного використання території, наявних зелених насаджень, з урахуванням зон з особливими режимами використання.

У зв'язку з тим, що основною метою генерального плану є створення екологічно чистого і комфортного середовища проживання містобудівними засобами, функціонально-планувальна схема мікрорайону будується за рахунок формування зон з урахуванням природно-кліматичних умов і планувальних обмежень, високих стандартів якості середовища проживання.

СПИСОК ВИКОРИСТАНОЇ ЛІТЕРАТУРИ

1. Оценка экологического состояния территории [Електронний ресурс]. – Режим доступу: http://headinsider.info/1x10def.html
2. Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища» №1264-ХІІ від 25 червня 1991 року
3. Восстановление природных ресурсов [Електронний ресурс]. – Режим доступу: http://dic.academic.ru/dic.nsf/emergency/381/Восстановление
4. Планування і забудова міських і сільських поселень ДБН 360-92\*\* [Чинний від 19.03.2002] – Держбуд України, Київ, 2002.

***Олійник Юлія Григорівна*** *–*студентка групи БМ-17м,Факультет будівництва,теплоенергетики тагазопостачання, Вінницький національний технічний університет, м. Вінниця, [yuliaoliynyk10@mail.ua](mailto:yuliaoliynyk10@mail.ua)

Науковий керівник: ***Загреба Василь Петрович*** - кандидат технічних наук, доцент кафедри містобудування та архітектури, Факультет будівництва, теплоенергетики та газопостачання, Вінницький національний технічний університет, м. Вінниця

***Oliynyk Yulia -*** student, Faculty for Civil Engineering, Thermal Power Engineering and Gas Supply, Vinnitsanational technical university, Vinnitsa city, [yuliaoliynyk10@mail.ua](mailto:yuliaoliynyk10@mail.ua)

Supervisor: ***Vasily Zagrebа*** ***-*** PhD, docent of Urban planning and architecture, Faculty for Civil Engineering, Thermal Power Engineering and Gas Supply, Vinnitsa national technical university, Vinnitsa city

2